

प्रादेशिक योजना ठाणे प्रदेश

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम ३ अनुसार प्रादेशिक योजना
तयार करण्यासाठी प्रदेशाच्या सीमा निश्चित
करणेबाबत..

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००९


निर्णय क्रमांक : टिपीएस-१२०६/२८०६/प्र.क्र. ३०४/२००८/नवि-१२

पहा १) जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचे पत्र क्र. ११२४, दिनांक ३०/९/२००६

२) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. ८९०, दि.२०/२/०८

निर्णय: सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्र, कोकण विभागीय
पुरवणी मध्ये म्हणून प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,


(अशोक बा. पाटील)
कार्यासन अधिकारी

प्रत-

- १) आयुक्त, कोकण विभाग, नवी मुंबई
- २) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
- ३) उपसंचालक, नगर रचना तथा सदस्य-सचिव, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, ठाणे द्वारा
सहायक संचालक नगर रचना, ठाणे
- ४) उपसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई
- ५) सहायक संचालक नगर रचना, ठाणे
- ६) नगर रचनाकार, पालघर,
- ७) जिल्हाधिकारी, ठाणे
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर अधिसूचनेची प्रत संबंधित
उपविभागीय अधिकारी व संबंधित तहसिलदार यांना पाठवावी.)
- ८) सहायक संचालक नगर रचना, रायगड-अलिबाग

९) जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी सदर अधिसूचनेची प्रत संबंधित उपविभागीय अधिकारी व संबंधित तहसिलदार यांना पाठवावी.)

१०) व्यवस्थापक, शासकीय मध्यवर्ती मुद्रणालय, नेताजी सुभाष पथ, मुंबई ०४.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबत पाठविलेली अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या कोकण विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्यांच्या १० प्रती शासनास व प्रत्येकी १५ प्रती (अ) सहायक संचालक नगर रचना, ठाणे (ब) नगर रचनाकार, पालघर, (ब) उपसंचालक नगर रचना तथा सदस्य-सचिव, प्रादेशिक नियोजन मंडळ, ठाणे (क) उपसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई व (ड) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे (क) जिल्हाधिकारी, ठाणे, (क) जिल्हाधिकारी, रायगड - अलिबाग, (क) आयुक्त, कोकण विभाग, नवी मुंबई यांना पाठवाव्यात.

११) नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२.

१२) महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई - ३२.

१३) कक्ष अधिकारी, (नवि-२९) यांना सोबतची अधिसूचना वेब साईटवर प्रसिध्द करण्याची कार्यवाही करणे बाबत अग्रेषित.

१४) निवडनस्ती नवि-१२

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

NOTIFICATION

Dated 27th February, 2009.

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.**

No. TPS 1206/2806/CR-304/2008/UD-12:- Whereas the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966)(hereinafter referred to as "the said Act") provides for the establishment of regions for planning & development and to regulate use of land within the regions, and constitution of Regional Planning Boards therefor;

And whereas, the Regional Plan for Mumbai Metropolitan Region (1996-2011) part of which falls within Thane District has been sanctioned by the Govt. vide notification No. TPS 1297/1094/CR-116/UD-12 dated 23/9/1999 to come into force w.e.f. 1/12/1999 (hereinafter referred to as "the said MMR");

And whereas, the Regional Plan for Dahanu Taluka Eco-sensitive Region which falls within Thane district has been sanctioned by the Government vide notification No. TPS-1295/333/CR-70/95/UD-12 dated 22/7/1996 to come into force w.e.f. 22/07/1996 (hereinafter referred to as "the said Dahanu Region");

And whereas, 64 villages in Karjat Taluka from adjoining Raigad District do not have any Regional Plan;

And whereas, the Govt. finds it expedient to prepare a Regional Plan for the balanced development of the Thane District excluding the said MMR, the said Dahanu Region, and including 64 villages from neighbouring Karjat Taluka of Raigad District as shown on the plan;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under the provisions of sub-section (1) of section 3 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby constitutes a Region to be called "the Thane Region" comprising of;

Thane Part – II

Sr. No.	Taluka
1	Entire area of 7 talukas in Thane district comprising of palghar, Wada, Jawhar, Mokhada, Vikramgad, Murban and Shahapur Taluka and part of Vasai Taluka i.e. 12 revenue villages from Vasai Taluka situated outside Vasai-Virar sub-region (Planning Authority CIDCO of Maharashtra limited) as clearly shown on the plan. This area shall be termed as Part-I of the Regional Plan.

Thane Part – III

Sr. No.	Taluka
3	Entire area of Talasari Taluka. This area shall be termed as Part-III of the Regional Plan.

Raigad Part – II

Sr. No.	Taluka
2	Part of Karjat taluka i.e. 64 revenue villages from Karjat taluka situated outside Mumbai Metropolitan Region and Raigad Region as clearly shown on the plan. This area shall be termed as Part-II of the Regional Plan.

Note:

- 1) Plan showing the boundaries of the Thane Region as established above shall be available for inspection of the public, during office hours on all working days, in the office of the (a) the Collector, Thane (b) the Assistant Director of Town Planning, Thane (c) the Town Planner, Palghar (Dist. Thane) (d) the Sub-divisional Officers at Thane, Bhivandi, Dahanu, Jawhar, Panvel (e) the Tahsildars at Palghar, Wada, Jawhar, Mokhada, Vikramgad, Murbad, Talasari, Shahapur, Vasai (Dist. Thane) (f) the Collector, Raigad Alibag (g) Assistant Director of Town Planning, Raigad Alibag, and (g) Tahsildar, Karjat (District Raigad) (h) the Deputy Director of Town Planning, Konkan Division, Navi Mumbai (I) the Deputy Director of Town Planning & the Member Secretary, Regional Planning Board, Thane.
- 2) This notification is also published for perusal of the public on the Govt. web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra


(Ashok B. Patil)
Section Officer.